

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Będzino wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - KOSZTORYS INWESTORSKI

12.04.2021

| | | | |
|---|--------------|------------------------|------------------------|
| Koszty nieujęte w robotach budowlanych i dostawie wyposażenia: - dokumentacja projektowa - inspektor nadzoru - działania promocyjne i informacyjne | netto | brutto | |
| | 49 000,00 zł | 60 270,00 zł | |
| | 21 567,87 zł | 26 528,48 zł | |
| | 15 000,00 zł | 18 450,00 zł | |
| łącznie koszty dodatkowe: | | 85 567,87 zł | 105 248,48 zł |
| łączna kwota inwestycji | | 1 502 031,13 zł | 1 847 498,29 zł |

Będzino

| Koszt robót budowlanych i wyposażenia | | Razem | 1 416 463,26 zł | 1 742 249,81 zł |
|--|------------------|------------|-----------------|-----------------|
| Pozycja | Cena jednostkowa | Ilość szt. | netto | brutto |
| Roboty przygotowawcze i ziemne | | | 44 740,09 zł | 55 030,31 zł |
| Roboty drogowe - podbudowy i nawierzchnie | | | 540 548,42 zł | 664 874,56 zł |
| Roboty drogowe - obramowania nawierzchni | | | 19 026,71 zł | 23 402,85 zł |
| Wiata stalowa | | | 51 331,25 zł | 63 137,44 zł |
| Zadaszone boks magazynowe typu betonblock | | | 40 568,65 zł | 49 899,44 zł |
| Kontenery magazynowe i socjalne | | | 98 686,09 zł | 121 383,89 zł |
| Ogrodzenie terenu | | | 72 605,78 zł | 89 305,11 zł |
| Tereny zielone i ścieżka edukacyjna | | | 12 947,82 zł | 15 925,82 zł |
| Roboty branży sanitarnej | | | 18 731,95 zł | 23 040,30 zł |
| Roboty branży elektrycznej | | | 116 326,50 zł | 143 081,60 zł |
| Inne (ścieżka ekologiczna, utwardzenie, tablice i ławki, oznakowanie, ręczny podnośnik pneumatyczny, waga przemysłowa) | | | 13 950,00 zł | 17 158,50 zł |
| Koparko-ładowarka + osprzęt | 280 000,00 zł | 1 | 280 000,00 zł | 344 400,00 zł |
| Waga samochodowa wyniesiona z montażem i oprogramowaniem (20t) | 44 000,00 zł | 1 | 44 000,00 zł | 54 120,00 zł |
| Rębak do drewna spaliny | 23 000,00 zł | 1 | 23 000,00 zł | 28 290,00 zł |
| Agregat prądotwórczy 50kW | 40 000,00 zł | 1 | 40 000,00 zł | 49 200,00 zł |

Uwarunkowania dla Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów - Będzino:**1. Lokalizacja:**

Proponowana lokalizacja znajduje się w centralnym miejscu gminy Będzino z bezpośrednim dostępem do drogi DK11 relacji Koszalin – Kołobrzeg, zapewniającym równy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy. Lokalizacja PSZOK na terenie wspólnym z GZK. Wjazd do PSZOK poprzez istniejącą bramę GZK pozwala na lepszą kontrolę i zarządzanie transportem.

2. Wielkość działki:

Powierzchnia działki 0,5 ha. Działka ustawna z dużą powierzchnią do zabudowy. Brak kolizji z innymi sieciami. Możliwość rozbudowy i powiększenia. Poprzez powiększenie obecnej działki GZK tylko o część działki sąsiadującej uzyskamy efekt w postaci terenu GZK z wydzielonym PSZOK-iem.

3. Dojazd do działki:

Wjazd na działkę przez istniejącą bramę wjazdową GZK bezpośrednio z DK11, co będzie stanowiło ułatwienie do obsługi PSZOK a także będzie nieuciągliwe dla mieszkańców. Samochody będą wjeżdżały i wyjeżdżały tylko od strony DK 11.

4. Funkcjonalność:

Duża powierzchnia działki umożliwi budowę PSZOK wg. obecnych wymogów m.in. ścieżka edukacyjna, waga najazdowa, miejsce dla koparko-ładowarki, logistyka wewnętrzna. Teren spełnia wszystkie niezbędne wymogi dofinansowania projektu.

5. Dofinansowanie:

Lokalizacja tej działki pozwoli w pełni wykorzystać dofinansowanie m.in. boks magazynowe, koparko-ładowarka, rębak do gałęzi, waga najazdowa, agregat prądotwórczy, rozbudowa zaplecza socjalno-biurowego. Należy pamiętać, że już dofinansowań na poziomie 85% w nowej perspektywie nie będzie.

6. Dodatkowe korzyści:

Dla tej lokalizacji PSZOK na działce sąsiadującej – wspólnej z GZK, Gminny Zakład Komunalny skorzysta m.in. na wspólnym zapleczu socjalno- biurowym, na budowie nowej infrastruktury, monitoringu, sprzęcie (koparko-ładowarka, rębak) z korzyścią dla całej Gminy, co pokrywa się z planowaną koncepcją rozwoju GZK.

W wyniku realizacji projektu powstanie uporządkowany teren GZK z wydzielonym placem na PSZOK, zapleczem magazynowym placem na inne drobne materiały komunalne i sprzęt. Teren zostanie odgrodzony i zagospodarowany w taki sposób, aby nie stanowił uciążliwości dla sąsiadujących działek.

Wymogi organizacji i funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów eliminują jakiegokolwiek możliwości zasiedlania się gryzoni.

Nie ma tu składowane żadne odpady organiczne, a wszystkie materiały gromadzone są tylko i wyłącznie w specjalnie przeznaczonych kontenerach i boksach.

Wnioski końcowe:

Proponowana lokalizacja znajduje się w centralnym miejscu gminy Będzino z bezpośrednim dostępem do drogi DK11 relacji Koszalin – Kołobrzeg, zapewniającym równy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy. Wjazd do PSZOK poprzez istniejącą bramę GZK pozwala na lepszą kontrolę i zarządzanie transportem odpadów. Monitoring oraz ochrona po godz. 15 zabezpieczy zarówno mienie GZK jak PSZOK. Działka ustawna z dużą powierzchnią zabudowy, tylko w części zajmowana pod PSZOK. Brak kolizji z innymi sieciami. Samochody będą wjeżdżały i wyjeżdżały tylko od strony DK 11, co jest znacznym ułatwieniem obsługi komunikacyjnej oraz usprawni kontrolę wjazdów. Teren w 100% spełnia niezbędne wymogi dofinansowania projektu. Przy okazji budowy PSZOK na działce przy GZK - Gminny Zakład Komunalny skorzysta m.in. na wspólnym zapleczu socjalno- biurowym, na budowie nowej infrastruktury, monitoringu jak i sprzęcie objętym projektem. W wyniku realizacji projektu powstanie uporządkowany teren GZK z wydzielonym placem na PSZOK, zapleczem magazynowym, placem na inne drobne materiały komunalne i sprzęt.